

Купить студию за 4 500 000 рублей на Гордеевская ул, 107

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Гордеевская ул, 107

4 500 000 Р

152 027Р за м<sup>2</sup>



29.60 м<sup>2</sup>

Общая

22.41 м<sup>2</sup>

Жилая

1.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 8

Этаж

Рассмотрим вопрос обмена на квартиру. Можем взять в счет оплаты Ваш авто по рыночной цене с доплатой в любую сторону. В продаже шикарные апартаменты, в ЖК Гордеевка (ул. Гордеевская, 107), этаж 5/8. Площадь соответствует документам 29,6/22,41 м.кв., с/у 3,46 м.кв. Ремонт дизайнерский, всё чисто и аккуратно. Можно использовать и под отличный представительский офис и как студию для проживания, или под сдачу в аренду на длительное время или посуточно. Всё обустроено для установки кухонного гарнитура. В здании 2 подъезда, в каждом подъезде по 2 лифта грузо-пассажирский и пассажирский. Тихий закрытый двор с парковочными местами. Жилой микрорайон, развитая инфраструктура, до метро Московская 5 мин пешком. Транспортная развязка в любой район города. Объект подходит под ипотеку. Два взрослых собственника. Торг.

👁 4 с 10.04.2024, обновлен 09.09.2024

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	8	Студия	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.41 кв. м	Площадь кухни	1.00 кв. м
Дом сдан	да	квартал	2
год	2024	Переуступка	1
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет



