

Купить квартиру за 11 539 200 рублей на Комсомольская ул, 40А

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Комсомольская ул, 40А

11 539 200 Р

155 097Р за м<sup>2</sup>



74.40 м<sup>2</sup>

Общая

36.80 м<sup>2</sup>

Жилая

15.70 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

«Трио» — это новый жилой комплекс комфорт-класса, который расположится на Комсомольской улице в Автозаводском районе Нижнего Новгорода. ЖК «Трио» состоит из трёх ярких одноподъездных корпусов с архитектурной подсветкой. Высота каждого корпуса не превышает 8 этажей. А это значит, что дом будет «камерный», с небольшим количеством соседей, которые станут настоящими друзьями. В каждом из 3-х корпусов будет жить своя история любви, успеха и дружбы. Важным преимуществом является наличие кладовых, которые будут располагаться на -1 этаже. Благоустроенный закрытый двор с площадками для детей разных возрастов, зонами отдыха для взрослых и придомовой территорией с озеленением - станет любимым местом для прогулок. Для комфортного проживания и безопасности будущих жильцов в комплексе запроектировано 146 машиномест на прилегаемой территории, что реализует концепцию жилого комплекса Двор без машин. Приобретая квартиру в ЖК ТРИО, вы обретеете новое качество жизни в уже сформировавшейся инфраструктуре, где в пешей доступности располагаются: детские сады и школы, поликлиники и ветеринарные клиники, супермаркеты и торговые центры, остановки общественного транспорта. Номер объекта: #82/1574063/11523

👁 0 с 26.03.2024, обновлен 24.09.2024

## Характеристики

|                       |                     |                |                 |
|-----------------------|---------------------|----------------|-----------------|
| Количество комнат     | 3                   | Тип дома       | монолитный      |
| Этаж                  | 4                   | Этажей всего   | 9               |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт   | Санузел        | совмещенный с/у |
| Площадь жилая         | 36.80 кв. м         | Площадь комнат | 14.00 кв. м     |
| Площадь кухни         | 15.70 кв. м         | квартал        | 4               |
| год                   | 2026                | Переуступка    | 1               |
| Отделка               | под ключ (чистовая) | Вид из окон    | во двор         |
| Наличие мусоропровода | нет                 |                |                 |

