

Купить квартиру за 18 540 900 рублей на 2-я Оранжевая ул, 2Б

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, 2-я Оранжевая ул, 2Б

18 540 900 Р

218 000Р за м<sup>2</sup>



85.05 м<sup>2</sup>

Общая

49.08 м<sup>2</sup>

Жилая

28.46 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 19

Этаж

Продается 3 комнатная квартира в ЖК бизнес-класса КМ Тимирязевский. Функциональная планировка Отличный вариант для большой семьи! Квартира сдается с качественным ремонтом (пол ламинат, обои под покраску, натяжной потолок, качественные двери, санузел в плитке, вся сантехника установлена), кухонный гарнитур с электроплитой. Дизайнерские входные группы, выдержанные в стилистике фасада здания. Скоростные бесшумные импортные лифты спускаются из подъезда в подземный паркинг. Закрытый благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, с мультимедийной площадкой, где можно играть в футбол, баскетбол. На территории комплекса будут высажены деревья и кустарники. В районе вся инфраструктура - школы, детские сады, фитнес центр, магазины, ТРЦ Небо, парк Пушкина. Тихое место рядом с центром города. Номер объекта: #82/1563794/11523

👁 0 с 26.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79601708476](tel:+79601708476)

## Характеристики

|                   |                |               |                     |
|-------------------|----------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 3              | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 5              | Этажей всего  | 19                  |
| Наличие балкона   | да             | Наличие лифта | пассажирский лифт   |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь жилая | 49.08 кв. м         |
| Площадь комнат    | 15.00 кв. м    | Площадь кухни | 28.46 кв. м         |
| квартал           | 4              | год           | 2025                |
| Переуступка       | 1              | Отделка       | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон       | во двор        |               |                     |

