

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000676 от 01.09.2021

Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) по адресу: г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Лесной городок, Вязниковская, пер. Камчатский

Дата первичного размещения: 12.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Три Эс Новый город
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 119180
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Большая Якиманка
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 4 ; Помещение: II
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)266-40-65

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@3snn.org
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://3sng.group
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Саранский
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9701144617
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СЗ Три Эс Новый город
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701144617
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746527439
	2.1.3	Дата регистрации: 26.08.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708271434
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сеюков
	3.4.2	Имя: Руслан
	3.4.3	Отчество (при наличии): Хайдарович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 117-449-962 86
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 732508295388
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо владеет более 25% от общего числа акций организации с правом голоса
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Мемфис Три ЭС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7707370440
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746700483
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Три ЭС Ритейл
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706000714
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746373780
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708271434
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5157746010659

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Три Эс Проект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7702850668
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5147746475157
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Три Эс Констракшн
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708296157
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746697601
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Три ЭС Груп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743234185
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746233066
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТПУ НЕКРАСОВКА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701008597
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157746819559
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Три Эс Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706009347
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700374265
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Три ЭС Новая Тула
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706003874
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746693792
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Три Эс Престиж

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9706009330
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700374254
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОЛИМП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716834722
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167746908670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Три Эс Дмитровское 2
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743234178
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5177746232417
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Талисман ДМК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708306983
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5167746459590

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Три ЭС Констракшн Менеджмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7706453478
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746497377
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Три Эс Инжиниринг
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743323406
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746696575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Технострой
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7327057978
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117327000394
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -2,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 809,81 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 67 094,72 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Канавинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 909,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многопустотные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 380,71 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 380,71 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о комплексном освоении территории
	10.1.2	Номер договора: 18044/03
	10.1.3	Дата заключения договора: 09.11.2020
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дзержинская карстовая лаборатория
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5249142490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЖилПроект

[illegible]

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Электросити
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5258100383
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-065419-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НормативЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5507263937
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Новый город"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Спецгенстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7327096046
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-RU523030002005001-06/07/479-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18044/03
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 07.11.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное предприятие

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Администрация Города Нижнего Новгорода
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5253001036
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0030260:204
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 417,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 9
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 32
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, детский игровой комплекс, расположены на внутридворовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки для занятий физкультурой, спортивное оборудование, уличные тренажеры, расположены на внутридворовой территории
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 38

	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Установка на детских и спортивных площадках, площадках для отдыха, установка у подъездов дома урн и скамей
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Установка 5 контейнеров под бытовые отходы с юго-западной стороны жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предполагается посадка деревьев, кустарников и разбивка газонов с посадкой травяной смеси. Выбранные породы деревьев не требовательны к условиям произрастания, быстрорастущие, не требовательны к почвам, переносят загрязнения воздуха
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По территории проектирования обеспечено беспрепятственное передвижение МГН. Перепад высот на местах съезда с тротуара не превышает 0,015м. Покрытие пешеходных дорожек и тротуаров, пандусов выполнено из твердых материалов, ровных, противоскользящих. Места автостоянок предназначенных для машин МГН выделяются разметкой и обозначаются специальными символами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №26/20К от 28.02.2020 выданы МП "Инженерные сети", действуют до февраля 2023г. Наружное освещение на территории выполняется светодиодными светильниками мощностью 100 Вт, которые устанавливаются на металлических опорах на кронштейне
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для отдыха взрослых
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Филиал Нижновэнерго ПАО МРСК Центра и Приволжья
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-10з-142
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129 015 689,46 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственная компания
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5262075980
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 56/20 К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ИНЖЕНЕРНОЙ ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3326
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НИЖЕГОРОДСКИЙ ВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3326
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ НИЖНИЙ НОВГОРОД
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5200000102
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Н-12359/2020/ИП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 396 594,46 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТСЕРВИС
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5259124250

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 197
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	76.45	3	47.7	2.69
2	Квартира	1	1	57.95	2	32.99	2.69
3	Квартира	1	1	54.97	2	28.83	2.69
4	Квартира	2	1	76.45	3	47.7	2.70
5	Квартира	2	1	57.95	2	32.99	2.70
6	Квартира	2	1	54.97	2	28.83	2.70
7	Квартира	3	1	76.45	3	47.7	2.70
8	Квартира	3	1	57.95	2	32.99	2.70
9	Квартира	3	1	54.97	2	28.83	2.70
10	Квартира	4	1	76.45	3	47.7	2.70
11	Квартира	4	1	57.95	2	32.99	2.70
12	Квартира	4	1	54.97	2	28.83	2.70
13	Квартира	5	1	76.45	3	47.7	2.70
14	Квартира	5	1	57.95	2	32.99	2.70
15	Квартира	5	1	54.97	2	28.83	2.70
16	Квартира	6	1	76.45	3	47.7	2.70
17	Квартира	6	1	57.95	2	32.99	2.70

18	Квартира	6	1	54.97	2	28.83	2.70
19	Квартира	7	1	76.45	3	47.7	2.70
20	Квартира	7	1	57.95	2	32.99	2.70
21	Квартира	7	1	54.97	2	28.83	2.70
22	Квартира	8	1	76.45	3	47.7	2.70
23	Квартира	8	1	57.95	2	32.99	2.70
24	Квартира	8	1	54.97	2	28.83	2.70
25	Квартира	9	1	76.45	3	47.7	2.70
26	Квартира	9	1	57.95	2	32.99	2.70
27	Квартира	9	1	54.97	2	28.83	2.70
28	Квартира	1	2	76.45	3	47.7	2.69
29	Квартира	1	2	57.95	2	32.99	2.69
30	Квартира	1	2	54.97	2	28.83	2.69
31	Квартира	2	2	76.45	3	47.7	2.70
32	Квартира	2	2	57.95	2	32.99	2.70
33	Квартира	2	2	54.97	2	28.83	2.70
34	Квартира	3	2	76.45	3	47.7	2.70
35	Квартира	3	2	57.95	2	32.99	2.70
36	Квартира	3	2	54.97	2	28.83	2.70
37	Квартира	4	2	76.45	3	47.7	2.70
38	Квартира	4	2	57.95	2	32.99	2.70
39	Квартира	4	2	54.97	2	28.83	2.70
40	Квартира	5	2	76.45	3	47.7	2.70
41	Квартира	5	2	57.95	2	32.99	2.70
42	Квартира	5	2	54.97	2	28.83	2.70
43	Квартира	6	2	76.45	3	47.7	2.70
44	Квартира	6	2	57.95	2	32.99	2.70
45	Квартира	6	2	54.97	2	28.83	2.70
46	Квартира	7	2	76.45	3	47.7	2.70
47	Квартира	7	2	57.95	2	32.99	2.70
48	Квартира	7	2	54.97	2	28.83	2.70
49	Квартира	8	2	76.45	3	47.7	2.70
50	Квартира	8	2	57.95	2	32.99	2.70
51	Квартира	8	2	54.97	2	28.83	2.70
52	Квартира	9	2	76.45	3	47.7	2.70
53	Квартира	9	2	57.95	2	32.99	2.70
54	Квартира	9	2	54.97	2	28.83	2.70
55	Квартира	1	3	79.72	3	46.99	2.69
56	Квартира	1	3	61.2	2	30.55	2.69
57	Квартира	1	3	69.92	2	36.94	2.69
58	Квартира	1	3	77.49	3	44.4	2.69
59	Квартира	2	3	97.42	4	57.47	2.70
60	Квартира	2	3	61.2	2	30.55	2.70

61	Квартира	2	3	69.92	2	36.94	2.70
62	Квартира	2	3	77.49	3	44.4	2.70
63	Квартира	3	3	97.42	4	57.47	2.70
64	Квартира	3	3	61.2	2	30.55	2.70
65	Квартира	3	3	69.92	2	36.94	2.70
66	Квартира	3	3	77.49	3	44.4	2.70
67	Квартира	4	3	97.42	4	57.47	2.70
68	Квартира	4	3	61.2	2	30.55	2.70
69	Квартира	4	3	69.92	2	36.94	2.70
70	Квартира	4	3	77.49	3	44.4	2.70
71	Квартира	5	3	97.42	4	57.47	2.70
72	Квартира	5	3	61.2	2	30.55	2.70
73	Квартира	5	3	69.92	2	36.94	2.70
74	Квартира	5	3	77.49	3	44.4	2.70
75	Квартира	6	3	97.42	4	57.47	2.70
76	Квартира	6	3	61.2	2	30.55	2.70
77	Квартира	6	3	69.92	2	36.94	2.70
78	Квартира	6	3	77.49	3	44.4	2.70
79	Квартира	7	3	97.42	4	57.47	2.70
80	Квартира	7	3	61.2	2	30.55	2.70
81	Квартира	7	3	69.92	2	36.94	2.70
82	Квартира	7	3	77.49	3	44.4	2.70
83	Квартира	8	3	97.42	4	57.47	2.70
84	Квартира	8	3	61.2	2	30.55	2.70
85	Квартира	8	3	69.92	2	36.94	2.70
86	Квартира	8	3	77.49	3	44.4	2.70
87	Квартира	9	3	97.42	4	57.47	2.70
88	Квартира	9	3	61.2	2	30.55	2.70
89	Квартира	9	3	69.92	2	36.94	2.70
90	Квартира	9	3	77.49	3	44.4	2.70
91	Квартира	1	4	76.45	3	47.7	2.69
92	Квартира	1	4	41.21	1	15.51	2.69
93	Квартира-студия	1	4	23.26	1	10.89	2.69
94	Квартира	1	4	54.97	2	28.83	2.69
95	Квартира	2	4	76.45	3	47.7	2.70
96	Квартира	2	4	41.21	1	15.51	2.70
97	Квартира-студия	2	4	23.26	1	10.89	2.70
98	Квартира	2	4	54.97	2	28.83	2.70
99	Квартира	3	4	76.45	3	47.7	2.70
100	Квартира	3	4	41.21	1	15.51	2.70
101	Квартира-студия	3	4	23.26	1	10.89	2.70
102	Квартира	3	4	54.97	2	28.83	2.70
103	Квартира	4	4	76.45	3	47.7	2.70

104	Квартира	4	4	41.21	1	15.51	2.70
105	Квартира-студия	4	4	23.26	1	10.89	2.70
106	Квартира	4	4	54.97	2	28.83	2.70
107	Квартира	5	4	76.45	3	47.7	2.70
108	Квартира	5	4	41.21	1	15.51	2.70
109	Квартира-студия	5	4	23.26	1	10.89	2.70
110	Квартира	5	4	54.97	2	28.83	2.70
111	Квартира	6	4	76.45	3	47.7	2.70
112	Квартира	6	4	41.21	1	15.51	2.70
113	Квартира-студия	6	4	23.26	1	10.89	2.70
114	Квартира	6	4	54.97	2	28.83	2.70
115	Квартира	7	4	76.45	3	47.7	2.70
116	Квартира	7	4	41.21	1	15.51	2.70
117	Квартира-студия	7	4	23.26	1	10.89	2.70
118	Квартира	7	4	54.97	2	28.83	2.70
119	Квартира	8	4	76.45	3	47.7	2.70
120	Квартира	8	4	41.21	1	15.51	2.70
121	Квартира-студия	8	4	23.26	1	10.89	2.70
122	Квартира	8	4	54.97	2	28.83	2.70
123	Квартира	9	4	76.45	3	47.7	2.70
124	Квартира	9	4	41.21	1	15.51	2.70
125	Квартира-студия	9	4	23.26	1	10.89	2.70
126	Квартира	9	4	54.97	2	28.83	2.70
127	Квартира	1	5	76.45	3	47.7	2.69
128	Квартира	1	5	39.46	1	18.31	2.69
129	Квартира	1	5	54.97	2	28.83	2.69
130	Квартира	2	5	76.45	3	47.7	2.70
131	Квартира	2	5	41.21	1	15.51	2.70
132	Квартира-студия	2	5	23.26	1	10.89	2.70
133	Квартира	2	5	54.97	2	28.83	2.70
134	Квартира	3	5	76.45	3	47.7	2.70
135	Квартира	3	5	41.21	1	15.51	2.70
136	Квартира-студия	3	5	23.26	1	10.89	2.70
137	Квартира	3	5	54.97	2	28.83	2.70
138	Квартира	4	5	76.45	3	47.7	2.70
139	Квартира	4	5	41.21	1	15.51	2.70
140	Квартира-студия	4	5	23.26	1	10.89	2.70
141	Квартира	4	5	54.97	2	28.83	2.70
142	Квартира	5	5	76.45	3	47.7	2.70
143	Квартира	5	5	41.21	1	15.51	2.70
144	Квартира-студия	5	5	23.26	1	10.89	2.70
145	Квартира	5	5	54.97	2	28.83	2.70
146	Квартира	6	5	76.45	3	47.7	2.70

147	Квартира	6	5	41.21	1	15.51	2.70
148	Квартира-студия	6	5	23.26	1	10.89	2.70
149	Квартира	6	5	54.97	2	28.83	2.70
150	Квартира	7	5	76.45	3	47.7	2.70
151	Квартира	7	5	41.21	1	15.51	2.70
152	Квартира-студия	7	5	23.26	1	10.89	2.70
153	Квартира	7	5	54.97	2	28.83	2.70
154	Квартира	8	5	76.45	3	47.7	2.70
155	Квартира	8	5	41.21	1	15.51	2.70
156	Квартира-студия	8	5	23.26	1	10.89	2.70
157	Квартира	8	5	54.97	2	28.83	2.70
158	Квартира	9	5	76.45	3	47.7	2.70
159	Квартира	9	5	41.21	1	15.51	2.70
160	Квартира-студия	9	5	23.26	1	10.89	2.70
161	Квартира	9	6	54.97	2	28.83	2.70
162	Квартира	1	6	77.35	3	44.4	2.69
163	Квартира	1	6	69.93	2	36.94	2.69
164	Квартира	1	6	61.2	2	30.55	2.69
165	Квартира	1	6	95.35	4	55.24	2.69
166	Квартира	2	6	77.35	3	44.4	2.70
167	Квартира	2	6	69.93	2	36.94	2.70
168	Квартира	2	6	61.2	2	30.55	2.70
169	Квартира	2	6	95.35	4	55.24	2.70
170	Квартира	3	6	77.35	3	44.4	2.70
171	Квартира	3	6	69.93	2	36.94	2.70
172	Квартира	3	6	61.2	2	30.55	2.70
173	Квартира	3	6	95.35	4	55.24	2.70
174	Квартира	4	6	77.35	3	44.4	2.70
175	Квартира	4	6	69.93	2	36.94	2.70
176	Квартира	4	6	61.2	2	30.55	2.70
177	Квартира	4	6	95.35	4	55.24	2.70
178	Квартира	5	6	77.35	3	44.4	2.70
179	Квартира	5	6	69.93	2	36.94	2.70
180	Квартира	5	6	61.2	2	30.55	2.70
181	Квартира	5	6	95.35	4	55.24	2.70
182	Квартира	6	6	77.35	3	44.4	2.70
183	Квартира	6	6	69.93	2	36.94	2.70
184	Квартира	6	6	61.2	2	30.55	2.70
185	Квартира	6	6	95.35	4	55.24	2.70
186	Квартира	7	6	77.35	3	44.4	2.70
187	Квартира	7	6	69.93	2	36.94	2.70
188	Квартира	7	6	61.2	2	30.55	2.70
189	Квартира	7	6	95.35	4	55.24	2.70

190	Квартира	8	6	77.35	3	44.4	2.70
191	Квартира	8	6	69.93	2	36.94	2.70
192	Квартира	8	6	61.2	2	30.55	2.70
193	Квартира	8	6	95.35	4	55.24	2.70
194	Квартира	9	6	77.35	3	44.4	2.70
195	Квартира	9	6	69.93	2	36.94	2.70
196	Квартира	9	6	61.2	2	30.55	2.70
197	Квартира	9	6	95.35	4	55.24	2.70
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют				
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения		Площадь (кв.м)
1	Помещение техподвала	техподвал первый подъезд			техническое		230.18
2	Подсобное помещение	первый этаж первый подъезд			техническое		4.75
3	Тамбур	первый этаж первый подъезд			общественное		4.44
4	Тамбур	первый этаж первый подъезд			общественное		7.03
5	Тамбур	первый этаж первый подъезд			общественное		2.38
6	Лестничная клетка	первый этаж первый подъезд			общественное		15.33
7	Лифтовой холл	первый этаж первый подъезд			общественное		10.62
8	Тамбур	второй этаж первый подъезд			общественное		2.38
9	Подсобное помещение	второй этаж первый подъезд			общественное		10.48
10	Лестничная клетка	второй этаж первый подъезд			общественное		15.33
11	Лифтовой холл	второй этаж первый подъезд			общественное		8.89
12	Тамбур	третий этаж первый подъезд			общественное		2.38
13	Подсобное помещение	третий этаж первый подъезд			общественное		10.48
14	Лестничная клетка	третий этаж первый подъезд			общественное		15.33
15	Лифтовой холл	третий этаж первый подъезд			общественное		8.89
16	Тамбур	четвертый этаж первый подъезд			общественное		2.38
17	Подсобное помещение	четвертый этаж первый подъезд			общественное		10.48
18	Лестничная клетка	четвертый этаж первый подъезд			общественное		15.33
19	Лифтовой холл	четвертый этаж первый подъезд			общественное		8.89
20	Тамбур	пятый этаж первый подъезд			общественное		2.38
21	Подсобное помещение	пятый этаж первый подъезд			общественное		10.48
22	Лестничная клетка	пятый этаж первый подъезд			общественное		15.33
23	Лифтовой холл	пятый этаж первый подъезд			общественное		8.89
24	Тамбур	шестой этаж первый подъезд			общественное		2.38
25	Подсобное помещение	шестой этаж первый подъезд			общественное		10.48
26	Лестничная клетка	шестой этаж первый подъезд			общественное		15.33
27	Лифтовой холл	шестой этаж первый подъезд			общественное		8.89
28	Тамбур	седьмой этаж первый подъезд			общественное		2.38
29	Подсобное помещение	седьмой этаж первый подъезд			общественное		10.48

30	Лестничная клетка	седьмой этаж первый подъезд	общественное	15.33
31	Лифтовой холл	седьмой этаж первый подъезд	общественное	8.89
32	Тамбур	восьмой этаж первый подъезд	общественное	2.38
33	Подсобное помещение	восьмой этаж первый подъезд	общественное	10.48
34	Лестничная клетка	восьмой этаж первый подъезд	общественное	15.33
35	Лифтовой холл	восьмой этаж первый подъезд	общественное	8.89
36	Тамбур	девятый этаж первый подъезд	общественное	2.38
37	Подсобное помещение	девятый этаж первый подъезд	общественное	10.48
38	Лестничная клетка	девятый этаж первый подъезд	общественное	15.33
39	Лифтовой холл	девятый этаж первый подъезд	общественное	8.89
40	Помещение техчердака	технический чердак первый подъезд	техническое	189.53
41	Машинное помещение	технический чердак первый подъезд	техническое	15.05
42	Лестничная клетка	технический чердак первый подъезд	техническое	19.41
43	Помещение техподвала	техподвал второй подъезд	техническое	230.18
44	Электрощитовая	первый этаж второй подъезд	техническое	4.75
45	Тамбур	первый этаж второй подъезд	общественное	2.38
46	Тамбур	первый этаж второй подъезд	общественное	7.03
47	Тамбур	первый этаж второй подъезд	общественное	4.44
48	Лестничная клетка	первый этаж второй подъезд	общественное	15.33
49	Лифтовой холл	первый этаж второй подъезд	общественное	10.62
50	Тамбур	второй этаж второй подъезд	общественное	2.38
51	Подсобное помещение	второй этаж второй подъезд	общественное	10.48
52	Лестничная клетка	второй этаж второй подъезд	общественное	15.33
53	Лифтовой холл	второй этаж второй подъезд	общественное	8.89
54	Тамбур	третий этаж второй подъезд	общественное	2.38
55	Подсобное помещение	третий этаж второй подъезд	общественное	10.48
56	Лестничная клетка	третий этаж второй подъезд	общественное	15.33
57	Лифтовой холл	третий этаж второй подъезд	общественное	8.89
58	Тамбур	четвертый этаж второй подъезд	общественное	2.38
59	Подсобное помещение	четвертый этаж второй подъезд	общественное	10.48
60	Лестничная клетка	четвертый этаж второй подъезд	общественное	15.33
61	Лифтовой холл	четвертый этаж второй подъезд	общественное	8.89
62	Тамбур	пятый этаж второй подъезд	общественное	2.38
63	Подсобное помещение	пятый этаж второй подъезд	общественное	10.48
64	Лестничная клетка	пятый этаж второй подъезд	общественное	15.33
65	Лифтовой холл	пятый этаж второй подъезд	общественное	8.89
66	Тамбур	шестой этаж второй подъезд	общественное	2.38
67	Подсобное помещение	шестой этаж второй подъезд	общественное	10.48
68	Лестничная клетка	шестой этаж второй подъезд	общественное	15.33
69	Лифтовой холл	шестой этаж второй подъезд	общественное	8.89
70	Тамбур	седьмой этаж второй подъезд	общественное	2.38
71	Подсобное помещение	седьмой этаж второй подъезд	общественное	10.48
72	Лестничная клетка	седьмой этаж второй подъезд	общественное	15.33

73	Лифтовой холл	седьмой этаж второй подъезд	общественное	8.89
74	Тамбур	восьмой этаж второй подъезд	общественное	2.38
75	Подсобное помещение	восьмой этаж второй подъезд	общественное	10.48
76	Лестничная клетка	восьмой этаж второй подъезд	общественное	15.33
77	Лифтовой холл	восьмой этаж второй подъезд	общественное	8.89
78	Тамбур	девятый этаж второй подъезд	общественное	2.38
79	Подсобное помещение	девятый этаж второй подъезд	общественное	10.48
80	Лестничная клетка	девятый этаж второй подъезд	общественное	15.33
81	Лифтовой холл	девятый этаж второй подъезд	общественное	8.89
82	Помещение техчердака	технический чердак второй подъезд	техническое	189.53
83	Машинное помещение	технический чердак второй подъезд	техническое	15.05
84	Лестничная клетка	технический чердак второй подъезд	техническое	19.41
85	Помещение техподвала	техподвал третий подъезд	техническое	352.10
86	Комната уборочного инвентаря	техподвал третий подъезд	общественное	5.36
87	Подсобное помещение	первый этаж третий подъезд	техническое	4.75
88	Тамбур	первый этаж третий подъезд	общественное	4.29
89	Тамбур	первый этаж третий подъезд	общественное	6.31
90	Тамбур	первый этаж третий подъезд	общественное	8.83
91	Тамбур	первый этаж третий подъезд	общественное	7.03
92	Тамбур	первый этаж третий подъезд	общественное	4.44
93	Лестничная клетка	первый этаж третий подъезд	общественное	15.33
94	Коридор	первый этаж третий подъезд	общественное	4.92
95	Холл	первый этаж третий подъезд	общественное	5.77
96	Лифтовой холл	первый этаж третий подъезд	общественное	10.62
97	Тамбур	второй этаж третий подъезд	общественное	8.83
98	Подсобное помещение	второй этаж третий подъезд	общественное	10.48
99	Лестничная клетка	второй этаж третий подъезд	общественное	15.33
100	Коридор	второй этаж третий подъезд	общественное	4.92
101	Лифтовой холл	второй этаж третий подъезд	общественное	8.89
102	Тамбур	третий этаж третий подъезд	общественное	8.83
103	Подсобное помещение	третий этаж третий подъезд	общественное	10.48
104	Лестничная клетка	третий этаж третий подъезд	общественное	15.33
105	Коридор	третий этаж третий подъезд	общественное	4.92
106	Лифтовой холл	третий этаж третий подъезд	общественное	8.89
107	Тамбур	четвертый этаж третий подъезд	общественное	8.83
108	Подсобное помещение	четвертый этаж третий подъезд	общественное	10.48
109	Лестничная клетка	четвертый этаж третий подъезд	общественное	15.33
110	Коридор	четвертый этаж третий подъезд	общественное	4.92
111	Лифтовой холл	четвертый этаж третий подъезд	общественное	8.89
112	Тамбур	пятый этаж третий подъезд	общественное	8.83
113	Подсобное помещение	пятый этаж третий подъезд	общественное	10.48
114	Лестничная клетка	пятый этаж третий подъезд	общественное	15.33
115	Коридор	пятый этаж третий подъезд	общественное	4.92

116	Лифтовой холл	пятый этаж третий подъезд	общественное	8.89
117	Тамбур	шестой этаж третий подъезд	общественное	8.83
118	Подсобное помещение	шестой этаж третий подъезд	общественное	10.48
119	Лестничная клетка	шестой этаж третий подъезд	общественное	15.33
120	Коридор	шестой этаж третий подъезд	общественное	4.92
121	Лифтовой холл	шестой этаж третий подъезд	общественное	8.89
122	Тамбур	седьмой этаж третий подъезд	общественное	8.83
123	Подсобное помещение	седьмой этаж третий подъезд	общественное	10.48
124	Лестничная клетка	седьмой этаж третий подъезд	общественное	15.33
125	Коридор	седьмой этаж третий подъезд	общественное	4.92
126	Лифтовой холл	седьмой этаж третий подъезд	общественное	8.89
127	Тамбур	восьмой этаж третий подъезд	общественное	8.83
128	Подсобное помещение	восьмой этаж третий подъезд	общественное	10.48
129	Лестничная клетка	восьмой этаж третий подъезд	общественное	15.33
130	Коридор	восьмой этаж третий подъезд	общественное	4.92
131	Лифтовой холл	восьмой этаж третий подъезд	общественное	8.89
132	Тамбур	девятый этаж третий подъезд	общественное	8.83
133	Подсобное помещение	девятый этаж третий подъезд	общественное	10.48
134	Лестничная клетка	девятый этаж третий подъезд	общественное	15.33
135	Коридор	девятый этаж третий подъезд	общественное	4.92
136	Лифтовой холл	девятый этаж третий подъезд	общественное	8.89
137	Помещение техчердака	технический чердак третий подъезд	техническое	316.73
138	Машинное помещение	технический чердак третий подъезд	техническое	15.05
139	Лестничная клетка	технический чердак третий подъезд	техническое	19.41
140	Помещение техподвала	техподвал четвертый подъезд	техническое	203.82
141	Насосная №2	техподвал четвертый подъезд	техническое	8.88
142	Подсобное помещение	техподвал четвертый подъезд	техническое	16.79
143	Подсобное помещение	первый этаж четвертый подъезд	техническое	4.75
144	Тамбур	первый этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
145	Тамбур	первый этаж четвертый подъезд	общественное	7.03
146	Тамбур	первый этаж четвертый подъезд	общественное	4.44
147	Лестничная клетка	первый этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
148	Лифтовой холл	первый этаж четвертый подъезд	общественное	10.62
149	Тамбур	второй этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
150	Подсобное помещение	второй этаж четвертый подъезд	общественное	10.48
151	Лестничная клетка	второй этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
152	Лифтовой холл	второй этаж четвертый подъезд	общественное	8.89
153	Тамбур	третий этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
154	Подсобное помещение	третий этаж четвертый подъезд	общественное	10.48
155	Лестничная клетка	третий этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
156	Лифтовой холл	третий этаж четвертый подъезд	общественное	8.89
157	Тамбур	четвертый этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
158	Подсобное помещение	четвертый этаж четвертый подъезд	общественное	10.48

159	Лестничная клетка	четвертый этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
160	Лифтовой холл	четвертый этаж четвертый подъезд	общественное	8.89
161	Тамбур	пятый этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
162	Подсобное помещение	пятый этаж четвертый подъезд	общественное	10.48
163	Лестничная клетка	пятый этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
164	Лифтовой холл	пятый этаж четвертый подъезд	общественное	8.89
165	Тамбур	шестой этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
166	Подсобное помещение	шестой этаж четвертый подъезд	общественное	10.48
167	Лестничная клетка	шестой этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
168	Лифтовой холл	шестой этаж четвертый подъезд	общественное	8.89
169	Тамбур	седьмой этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
170	Подсобное помещение	седьмой этаж четвертый подъезд	общественное	10.48
171	Лестничная клетка	седьмой этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
172	Лифтовой холл	седьмой этаж четвертый подъезд	общественное	8.89
173	Тамбур	восьмой этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
174	Подсобное помещение	восьмой этаж четвертый подъезд	общественное	10.48
175	Лестничная клетка	восьмой этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
176	Лифтовой холл	восьмой этаж четвертый подъезд	общественное	8.89
177	Тамбур	девятый этаж четвертый подъезд	общественное	2.37
178	Подсобное помещение	девятый этаж четвертый подъезд	общественное	10.48
179	Лестничная клетка	девятый этаж четвертый подъезд	общественное	15.33
180	Лифтовой холл	девятый этаж четвертый подъезд	общественное	8.89
181	Помещение техчердака	технический чердак четвертый подъезд	техническое	189.23
182	Машинное помещение	технический чердак четвертый подъезд	техническое	15.05
183	Лестничная клетка	технический чердак четвертый подъезд	техническое	19.41
184	Котельная	технический чердак четвертый подъезд	техническое	76.11
185	Помещение техподвала	техподвал пятый подъезд	техническое	228.81
186	Электрощитовая	первый этаж пятый подъезд	техническое	4.75
187	Комната уборочного инвентаря	первый этаж пятый подъезд	общественное	5.06
188	Тамбур	первый этаж пятый подъезд	общественное	4.29
189	Тамбур	первый этаж пятый подъезд	общественное	3.45
190	Тамбур	первый этаж пятый подъезд	общественное	2.37
191	Тамбур	первый этаж пятый подъезд	общественное	7.03
192	Тамбур	первый этаж пятый подъезд	общественное	4.44
193	Лестничная клетка	первый этаж пятый подъезд	общественное	15.33
194	Холл	первый этаж пятый подъезд	общественное	8.39
195	Лифтовой холл	первый этаж пятый подъезд	общественное	10.62
196	Тамбур	второй этаж пятый подъезд	общественное	2.37
197	Подсобное помещение	второй этаж пятый подъезд	общественное	10.48
198	Лестничная клетка	второй этаж пятый подъезд	общественное	15.33
199	Лифтовой холл	второй этаж пятый подъезд	общественное	8.89
200	Тамбур	третий этаж пятый подъезд	общественное	2.37
201	Подсобное помещение	третий этаж пятый подъезд	общественное	10.48

202	Лестничная клетка	третий этаж пятый подъезд	общественное	15.33
203	Лифтовой холл	третий этаж пятый подъезд	общественное	8.89
204	Тамбур	четвертый этаж пятый подъезд	общественное	2.37
205	Подсобное помещение	четвертый этаж пятый подъезд	общественное	10.48
206	Лестничная клетка	четвертый этаж пятый подъезд	общественное	15.33
207	Лифтовой холл	четвертый этаж пятый подъезд	общественное	8.89
208	Тамбур	пятый этаж пятый подъезд	общественное	2.37
209	Подсобное помещение	пятый этаж пятый подъезд	общественное	10.48
210	Лестничная клетка	пятый этаж пятый подъезд	общественное	15.33
211	Лифтовой холл	пятый этаж пятый подъезд	общественное	8.89
212	Тамбур	шестой этаж пятый подъезд	общественное	2.37
213	Подсобное помещение	шестой этаж пятый подъезд	общественное	10.48
214	Лестничная клетка	шестой этаж пятый подъезд	общественное	15.33
215	Лифтовой холл	шестой этаж пятый подъезд	общественное	8.89
216	Тамбур	седьмой этаж пятый подъезд	общественное	2.37
217	Подсобное помещение	седьмой этаж пятый подъезд	общественное	10.48
218	Лестничная клетка	седьмой этаж пятый подъезд	общественное	15.33
219	Лифтовой холл	седьмой этаж пятый подъезд	общественное	8.89
220	Тамбур	восьмой этаж пятый подъезд	общественное	2.37
221	Подсобное помещение	восьмой этаж пятый подъезд	общественное	10.48
222	Лестничная клетка	восьмой этаж пятый подъезд	общественное	15.33
223	Лифтовой холл	восьмой этаж пятый подъезд	общественное	8.89
224	Тамбур	девятый этаж пятый подъезд	общественное	2.37
225	Подсобное помещение	девятый этаж пятый подъезд	общественное	10.48
226	Лестничная клетка	девятый этаж пятый подъезд	общественное	15.33
227	Лифтовой холл	девятый этаж пятый подъезд	общественное	8.89
228	Помещение техчердака	технический чердак пятый подъезд	техническое	189.53
229	Машинное помещение	технический чердак пятый подъезд	техническое	15.05
230	Лестничная клетка	технический чердак пятый подъезд	техническое	19.41
231	Помещение техподвала	техподвал шестой подъезд	техническое	317.88
232	Насосная №1	техподвал шестой подъезд	техническое	8.88
233	Водомерный узел	техподвал шестой подъезд	техническое	8.44
234	Подсобное помещение	техподвал шестой подъезд	техническое	16.37
235	Подсобное помещение	первый этаж шестой подъезд	техническое	4.75
236	Тамбур	первый этаж шестой подъезд	общественное	2.37
237	Тамбур	первый этаж шестой подъезд	общественное	7.03
238	Тамбур	первый этаж шестой подъезд	общественное	4.44
239	Лестничная клетка	первый этаж шестой подъезд	общественное	15.34
240	Коридор	первый этаж шестой подъезд	общественное	4.94
241	Коридор	первый этаж шестой подъезд	общественное	8.83
242	Лифтовой холл	первый этаж шестой подъезд	общественное	10.62
243	Тамбур	второй этаж шестой подъезд	общественное	2.37
244	Подсобное помещение	второй этаж шестой подъезд	общественное	10.36

245	Лестничная клетка	второй этаж шестой подъезд	общественное	15.34
246	Коридор	второй этаж шестой подъезд	общественное	4.94
247	Коридор	второй этаж шестой подъезд	общественное	8.83
248	Лифтовой холл	второй этаж шестой подъезд	общественное	8.88
249	Тамбур	третий этаж шестой подъезд	общественное	2.37
250	Подсобное помещение	третий этаж шестой подъезд	общественное	10.36
251	Лестничная клетка	третий этаж шестой подъезд	общественное	15.34
252	Коридор	третий этаж шестой подъезд	общественное	4.94
253	Коридор	третий этаж шестой подъезд	общественное	8.83
254	Лифтовой холл	третий этаж шестой подъезд	общественное	8.88
255	Тамбур	четвертый этаж шестой подъезд	общественное	2.37
256	Подсобное помещение	четвертый этаж шестой подъезд	общественное	10.36
257	Лестничная клетка	четвертый этаж шестой подъезд	общественное	15.34
258	Коридор	четвертый этаж шестой подъезд	общественное	4.94
259	Коридор	четвертый этаж шестой подъезд	общественное	8.83
260	Лифтовой холл	четвертый этаж шестой подъезд	общественное	8.88
261	Тамбур	пятый этаж шестой подъезд	общественное	2.37
262	Подсобное помещение	пятый этаж шестой подъезд	общественное	10.36
263	Лестничная клетка	пятый этаж шестой подъезд	общественное	15.34
264	Коридор	пятый этаж шестой подъезд	общественное	4.94
265	Коридор	пятый этаж шестой подъезд	общественное	8.83
266	Лифтовой холл	пятый этаж шестой подъезд	общественное	8.88
267	Тамбур	шестой этаж шестой подъезд	общественное	2.37
268	Подсобное помещение	шестой этаж шестой подъезд	общественное	10.36
269	Лестничная клетка	шестой этаж шестой подъезд	общественное	15.34
270	Коридор	шестой этаж шестой подъезд	общественное	4.94
271	Коридор	шестой этаж шестой подъезд	общественное	8.83
272	Лифтовой холл	шестой этаж шестой подъезд	общественное	8.88
273	Тамбур	седьмой этаж шестой подъезд	общественное	2.37
274	Подсобное помещение	седьмой этаж шестой подъезд	общественное	10.36
275	Лестничная клетка	седьмой этаж шестой подъезд	общественное	15.34
276	Коридор	седьмой этаж шестой подъезд	общественное	4.94
277	Коридор	седьмой этаж шестой подъезд	общественное	8.83
278	Лифтовой холл	седьмой этаж шестой подъезд	общественное	8.88
279	Тамбур	восьмой этаж шестой подъезд	общественное	2.37
280	Подсобное помещение	восьмой этаж шестой подъезд	общественное	10.36
281	Лестничная клетка	восьмой этаж шестой подъезд	общественное	15.34
282	Коридор	восьмой этаж шестой подъезд	общественное	4.94
283	Коридор	восьмой этаж шестой подъезд	общественное	8.83
284	Лифтовой холл	восьмой этаж шестой подъезд	общественное	8.88
285	Тамбур	девятый этаж шестой подъезд	общественное	2.37
286	Подсобное помещение	девятый этаж шестой подъезд	общественное	10.36
287	Лестничная клетка	девятый этаж шестой подъезд	общественное	15.34

288	Коридор	девятый этаж шестой подъезд	общественное	4.94
289	Коридор	девятый этаж шестой подъезд	общественное	8.83
290	Лифтовой холл	девятый этаж шестой подъезд	общественное	8.88
291	Помещение техчердака	технический чердак шестой подъезд	техническое	316.73
292	Машинное помещение	технический чердак шестой подъезд	техническое	15.05
293	Лестничная клетка	технический чердак шестой подъезд	техническое	19.41
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
2	Выше отметки 0.000, подъезд 1	Система горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение	
3	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 1	Система холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение	
4	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Электрооборудование	Электроснабжение	
5	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Система отопления	Отопление	
6	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Система естественной вентиляции	Вентиляция	
7	Выше отметки 0.000, подъезд 1	Система естественной вентиляции котельной и машинного помещения	Вентиляция	
8	Ниже отметки 0.000, подъезд 1	Система естественной вентиляции техподвала	Вентиляция	
9	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Система бытовой канализации	Водоотведение	
10	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Система ливневой канализации	Водоотведение	
11	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация	
12	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Диспетчеризация лифтов	Автоматизация	
13	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Телефонизация	Услуги связи	
14	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Радиофикация	Услуги связи	
15	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 1	Телевидение	Услуги связи	
16	Выше отметки 0.000, подъезд 1	Система газоснабжения	Газоснабжение	
17	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт	
18	Выше отметки 0.000, подъезд 2	Система горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение	
19	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 2	Система холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение	
20	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Электрооборудование	Электроснабжение	
21	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Система отопления	Отопление	
22	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Система естественной вентиляции	Вентиляция	
23	Выше отметки 0.000, подъезд 2	Система естественной вентиляции котельной и машинного помещения	Вентиляция	
24	Ниже отметки 0.000, подъезд 2	Система естественной вентиляции техподвала	Вентиляция	
25	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Система бытовой канализации	Водоотведение	
26	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Система ливневой канализации	Водоотведение	
27	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация	
28	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Диспетчеризация лифтов	Автоматизация	
29	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Телефонизация	Услуги связи	
30	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Радиофикация	Услуги связи	
31	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 2	Телевидение	Услуги связи	

32	Выше отметки 0.000, подъезд 2	Система газоснабжения	Газоснабжение
33	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
34	Выше отметки 0.000, подъезд 3	Система горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
35	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 3	Система холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
36	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Электрооборудование	Электроснабжение
37	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Система отопления	Отопление
38	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Система естественной вентиляции	Вентиляция
39	Выше отметки 0.000, подъезд 3	Система естественной вентиляции котельной и машинного помещения	Вентиляция
40	Ниже отметки 0.000, подъезд 3	Система естественной вентиляции техподвала	Вентиляция
41	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Система бытовой канализации	Водоотведение
42	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Система ливневой канализации	Водоотведение
43	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
44	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Диспетчеризация лифтов	Автоматизация
45	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Телефонизация	Услуги связи
46	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Радиофикация	Услуги связи
47	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Телевидение	Услуги связи
48	Выше отметки 0.000, подъезд 3	Котельная	Отопление, Водоснабжение
49	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 3	Система пожаротушения котельной	Пожаротушение
50	Выше отметки 0.000, подъезд 3	Система газоснабжения	Газоснабжение
51	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
52	Выше отметки 0.000, подъезд 4	Система горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
53	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 4	Система холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
54	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Электрооборудование	Электроснабжение
55	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Система отопления	Отопление
56	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Система естественной вентиляции	Вентиляция
57	Выше отметки 0.000, подъезд 4	Система естественной вентиляции котельной и машинного помещения	Вентиляция
58	Ниже отметки 0.000, подъезд 4	Система естественной вентиляции техподвала	Вентиляция
59	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Система бытовой канализации	Водоотведение
60	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Система ливневой канализации	Водоотведение
61	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
62	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Диспетчеризация лифтов	Автоматизация
63	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Телефонизация	Услуги связи
64	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Радиофикация	Услуги связи
65	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 4	Телевидение	Услуги связи
66	Выше отметки 0.000, подъезд 4	Система газоснабжения	Газоснабжение
67	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
68	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Система горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
69	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 5	Система холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
70	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Электрооборудование	Электроснабжение
71	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Система отопления	Отопление
72	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Система естественной вентиляции	Вентиляция
73	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Система естественной вентиляции котельной и машинного помещения	Вентиляция
74	Ниже отметки 0.000, подъезд 5	Система естественной вентиляции техподвала	Вентиляция

75	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Система бытовой канализации	Водоотведение
76	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Система ливневой канализации	Водоотведение
77	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
78	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Диспетчеризация лифтов	Автоматизация
79	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Телефонизация	Услуги связи
80	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Радиофикация	Услуги связи
81	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 5	Телевидение	Услуги связи
82	Выше отметки 0.000, подъезд 5	Система газоснабжения	Газоснабжение
83	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 6	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
84	Выше отметки 0.000, подъезд 6	Система горячего водоснабжения ГВС	Водоснабжение
85	Ниже и выше отметки 0.000, подъезд 6	Система холодного водоснабжения ХВС	Водоснабжение
86	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Электрооборудование	Электроснабжение
87	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Система отопления	Отопление
88	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Система естественной вентиляции	Вентиляция
89	Выше отметки 0.000, подъезд 6	Система естественной вентиляции котельной и машинного помещения	Вентиляция
90	Ниже отметки 0.000, подъезд 6	Система естественной вентиляции техподвала	Вентиляция
91	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Система бытовой канализации	Водоотведение
92	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Система ливневой канализации	Водоотведение
93	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
94	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Диспетчеризация лифтов	Автоматизация
95	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Телефонизация	Услуги связи
96	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Радиофикация	Услуги связи
97	Выше и ниже отметки 0.000, подъезд 6	Телевидение	Услуги связи
98	Выше отметки 0.000, подъезд 6	Система газоснабжения	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 875 169 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0030260:204
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810938000196342
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 726 390 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 726 390 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 21.01.2024

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 116
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 262,62 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 367 446 310 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: АВИОР ПРОПЕРТИ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7706469830
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 3 230 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7743234185
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ГРУП
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7743234185
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 800 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ДМИТРОВСКОЕ 2
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7743234178
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 61 850 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.12.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ДМИТРОВСКОЕ 2
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7743234178

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 25 700 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708271434
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708271434
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 24 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 23.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708271434
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708271434
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 7 500 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708271434
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 900 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2022

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708271434
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 100 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708271434
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 116 140 695,85 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 11.08.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ТРИ ЭС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7708271434
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 60 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Кредитные средства-83 % Собственное участие 17
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 536945376610038909140196018771364986994

Владелец: ООО "ТРИ ЭС НОВЫЙ ГОРОД", САРАНСКИЙ СЕРГЕЙ
ВАСИЛЬЕВИЧ, МОСКВА

Действителен: с 05.07.2020 по 05.10.2021